

## Bijlage 1

### Context

De bouwlocatie ligt aan de zuidwestkant van Roden, tussen de Hullenweg en het beekdal van De Loop. De bouwlocatie heeft 2 voorzijden, aan de bestaande Hullenweg en aan de Katoel (inrit en entree), en daarmee 2 voorgevels. Vanwege deze zichtbaarheid is een representatieve kopgevel van wezenlijk belang. Omdat de bestaande Hullenweg door de uitbreiding van Roderveld IV een sterk gevarieerd beeld in architectuur laat zien is op de locatie getracht een rustig en helder volume te realiseren. Dit sloot aan bij de wens van de opdrachtgever een moderne schuurwoning te realiseren.

### Concept

De schuurwoning heeft een rechthoekig grondplan, 6,5 breed en 15 meter diep, die haaks op beide toegangswegen staat. Door de gootlijn op te trekken tot 4 meter ontstaat er een zadelpak die boven meer ruimte kent. De entree zit aan de oostelijke langsegevel en wordt geaccentueerd door een zinken luifel en een dakkapel met hoge vensters erboven.

De beide kopgevels openen zich door de schuurdeuren/dwarswanden en laten de grotere schaal van een 'schuur' zien. Hiermee toont het een welkom gebaar en krijgt tevens meer diepte door de schaduwwerking en de donkere vensters. De vensters zijn in strak aluminium uitgewerkt, dit in contrast met het warme, natuurlijk ogende geoliede hout. De kleurstelling van het verduurzaamde hout laat een grijs-groene kleur zien zodat het een warme en frisse uitstraling krijgt. Hout is gekozen om een relatie te leggen met de graslanden aan de overzijde van de Hullenweg. Tevens is het een knipoog naar de houten woning van Cor Kalfsbeek die als eerste woning in dit plan verscheen aan de Hullenweg.

### Concreet

De solitaire houten berging ernaast vormt de visuele scheiding tussen straat en tuin. In zijn hoogte lijkt deze uitgesneden te zijn uit de open langsegevel van het hoofdvolume. De open westgevel van de schuurwoning laat ruimte voor het vroege avondlicht. De zinken deklijsten in de luifel en dwarswanden laten zien dat het niet om een schuur maar een woning betreft. De tegenwoordig onvermijdelijke zonnepanelen zijn in het ontwerp meegenomen door dakvensters van dezelfde maat in één horizontale lijn boven de westelijke goot te plaatsen. Om een strakke gevel mogelijk te maken is gekozen voor een verholten goot.



1. De bestaande Hullenweg laat in totale uitstraling een gevarieerd beeld zien.



2. Links de inrit aan de Katoel.



3. De kopgevel aan de Katoel, de entreezijde. Links de overdekte entree met zinken luifel en dakkapel. Op de achtergrond de bestaande Hullenweg en het buitengebied.



4. Detail overdekte entree/dakkapel



5. Doorkijk tussen woning en berging



6. De westelijke langsgevel is aan de terraszijde volledig open. Op het dak de grote dakvensters die in lijn met de zonnepanelen lopen.



7. Interieur met zicht op Hullenweg.



8. Overdekte luifel voor fietsen/container.